

Présenter les offres sous la forme de 6 dossiers informatiques (ADM / COUT / FONCT / TECH / ORGA / PME) Respecter les dénominations de fichier, libellés les plus courts possibles, arborescences les plus courtes possibles.		
Dénomination fichiers	1 - Dossier administratif = ADM	Format attendu
	<b>L'acte d'engagement et ses annexes :</b>	PDF
1-01 AE	Acte d'engagement	PDF
1-01a AE	- Annexe 1 : Désignation des co-traitants et répartition des prestations (modèle Word à compléter)	PDF
1-01b AE	- Annexe 2 : Répartition du montant du MGS par mission et par co-traitant (cadre Excel à compléter)	PDF + EXCEL
1-01d AE	- Annexe 3 : Part des Prestations confiées à des PME (modèle Word à compléter)	PDF
1-02	<b>Le tableau des écarts au programme document référencé « Tableau ecarts OI » renseigné et complété par le candidat</b>	PDF + EXCEL
Dénomination du fichier	2 - Dossier coût global = COUT	Format attendu
2-01 DPGF	<b>DPGF à joindre obligatoirement - à présenter suivant le cadre de réponse document Excel "DPGF"</b> Décomposition du Prix Global Forfaitaire Conception Décomposition du Prix Global Forfaitaire Travaux Le candidat renseignera pour chaque nature d'ouvrage ou chaque élément d'ouvrage la quantité à exécuter prévue, le prix de l'unité correspondant et le calcul du prix total correspondant ; des sous-totaux par corps d'état seront également mentionnés et l'onglet spécifique relatif au récapitulatif de l'offre travaux sera complété. Le candidat créera autant d'onglets supplémentaires qu'il lui semble nécessaire, notamment les installations de chantier et frais liés seront réunis dans un onglet spécifique s'ils ne sont pas intégrés dans le lot GO.	PDF + EXCEL
2-02 Note éco	Note de synthèse décrivant les partis pris économiques éventuels liés aux choix architecturaux et techniques du projet ( <b>5 pages maximum recto verso</b> ), la compatibilité du projet avec le coût arrêté par le maître d'ouvrage pour le coût des travaux.	PDF
2-03 Optim	Liste de pistes d'optimisations proposées	PDF
Dénomination du fichier	3 - Dossier qualité architecturale et fonctionnelle du projet = FONCT	Format attendu
3-01 Mém archi	<b>Note architectural et fonctionnel</b> = exposé et description des « idées fortes », justification des principaux choix adoptés, et présentation de l'organisation générale retenue (forme libre pouvant comprendre des illustrations et schémas) et une synthèse sur une unique <u>page</u> format A4 (Arial 10) : cette page de synthèse pourra être projetée lors de la séance du de la commission de choix ;	PDF
3-02 Surfaces	Le tableau des surfaces (cadre Excel à compléter, sans suppression des données renseignées par l'AMO)	PDF + EXCEL
<b>Charte graphique des plans</b>	<b>Dossier de plans</b>	
	<b>- Nord à gauche des plans</b>	
	<b>Locaux technique : Gris clair</b>	
	Distinction de couleurs en extérieurs suivant les revêtements, légende associée exploitable en termes de logos et police	
3-03	<b>Plan masse au 1/500<sup>ème</sup> avec</b> a. Les accès au site ; b. L'emprise du bâtiment et ses accès ; c. Les stationnements (tous types de véhicules), avec mention du nombre de places par aires de stationnement identifiées ; d. Les voiries avec représentations différentes suivant le type de revêtements : voiries lourdes, légères ; e. Le tracé de l'accès pour les secours ; f. Les espaces extérieurs avec le traitement végétal associé, Il sera fait mention des clôtures, haies, mobiliers urbains, cheminements piétons avec précision des pentes au besoin. Le plan mentionnera les niveaux topographiques du sol extérieur, les pentes (cheminement, voiries...), les altimétries des points singuliers et les altimétries des points singuliers et des seuils de bâtiments, quais de livraisons ; une légende détaillée des prestations, revêtements, plantations, sécurisation, portails... permettra d'apprécier le traitement proposé Le plan identifiera les limites de prestation des bâtiments, voiries, cheminements et espaces verts en adéquation avec le périmètre global du Marché Public Global Sectoriel	PDF
3-04	<b>Plan de toiture / dernier niveau du parking</b> indiquant les matériaux utilisés et les installations techniques (ombrières photovoltaïques) présentes et des côtes de rattachement NGF (échelle suffisante pour comprendre les informations), possibilité de représentation sur le plan masse si lecture adéquate	PDF
3-05	<b>Plans des niveaux au 1/200<sup>ème</sup></b> sur lesquels figureront l'organisation de l'ensemble des places de stationnement ( avec le pourcentage des places PMR ) , les voies de circulation véhicules, les rampes d'accès véhicules, les cheminements piétons et les locaux techniques nécessaires pour le parking.	PDF
3-06	<b>Choisir entre la:</b> <b>-Perspective aérienne du projet</b> (vue d'ensemble) afin d'apprécier la gestion des volumes construits et le traitement des espaces techniques / ombrières photovoltaïques éventuels sur toiture (image de synthèse), hauteur au choix des candidats pour néanmoins permettre de visualiser au maximum le parti architectural retenu et l'insertion du projet dans le site <b>-Perspective du projet à hauteur d'homme</b> (en couleur) : vue à partir des places de parking, montrant le départ / Arrivée des rampes d'accès véhicules	PDF
3-07	<b>Façade significative</b> , au 1/200 <sup>ème</sup> , faisant figurer les couleurs et les matériaux mis en œuvre	PDF
3-08	<b>Coupes significatives</b> , au 1/200 <sup>ème</sup> mentionnant obligatoirement les altimétries rattachées NGF en cohérence avec le plan topographique de la zone et le terrain naturel avant le projet , ainsi que les galeries techniques projetés	PDF
-	<b>Dossier de panneaux (organisation des panneaux au choix du candidat) au format PDF uniquement :</b> 1 à 2 panneaux format PDF. Ces panneaux comprendront : - Plan masse au 1/500ème tel que demandé ci-dessus - Façades et coupes - Perspective aérienne du projet telle que demandée ci-dessus - Plans des niveaux - Plans de détail	PDF

	<p>Il sera prévu 1 exemplaire PDF des panneaux proposés par le candidat et intégré dans l'Offre Initiale</p> <p>Les Groupements transmettront ces panneaux sur support physiques rigides en un exemplaire (format A0 sur papier glacé support rigide) sous emballage opaque. Les panneaux ne devront pas nécessiter de système particulier pour leur exposition. Il est impératif qu'ils soient très légers à manipuler (réalisés en matériaux de type Cadapac par exemple).</p>	<p>Support physique</p>
--	--	-------------------------

Dénomination du fichier	4 - Dossier qualité technique & environnementale du projet = TECH	Format attendu
4-01 Mem Tech	<b>Note technique et environnementale</b> décrivant les solutions techniques majeures proposées par le Groupement et répondant aux exigences du Programme général	WORD + PDF
4-02 Limites	Description des limites de prestation : note détaillée relative aux limites de prestation avec les ouvrages et raccordements concessionnaires / internes	PDF
4-03 Note Urba	Note de synthèse sur le projet au regard du Règlement d'urbanisme applicable	PDF
4-04 Note sécu	Note de synthèse sur le projet au regard de la réglementation de sécurité incendie et PMR	PDF
4-06 Notes tech	Notices techniques :	PDF
	a. Note justifiant du respect de la réglementation thermique en vigueur pour le périmètre du projet et détaillant les dispositions prises	
	b. Note avec Ordre de grandeur et hypothèses pour la puissance.	PDF
4-07 Marques	Tableau des marques et références dûment complété, modèle "Marques OI" à compléter	EXCEL + PDF
4-8 Résx ext	Plan des réseaux extérieurs au 1/500ème précisant :	
	a. Les raccordements aux réseaux généraux avec mention des limites de prestations incluses dans l'offre	
	b. Le tracé de l'ensemble des réseaux mentionnant le type de réseaux, le diamètre, les pentes et les tampons (avec légende)	PDF
4-10	Plans et schémas de principe nécessaires à la compréhension des ouvrages :	
	a. Principes de la structure et des fondations	
	b. Schéma mode de traitement d'air	
	c. Synoptiques BT, VDT, SSI, CFA (contrôle d'accès, vidéosurveillance, GTC, ...). Echelle suffisante pour la compréhension parfaite des informations	PDF
4-11 Plans SSI	d. Plan de repérage des terminaux de traitement thermique	
	Note de Principes de sécurité incendie, du zonage SSI et du désenfumage - Echelle suffisante pour compréhension parfaite des informations	PDF
Dénomination du fichier	5 - Dossier Pertinence de l'organisation et des délais = ORGA	Format attendu
5-01 Planning	Planning général de l'opération faisant apparaître : les délais par phase d'études, de constitution et validation des autorisations administratives, le déroulé des études d'exécution et la date prévisionnelle de passation des marchés de travaux, la phase de réalisation des travaux (comprenant les délais de préparation, les délais des OPR, les procédures de réceptions, la date de livraison de l'ouvrage et le délai de garanties).  Ce calendrier devra intégrer les phases d'analyse (MOA+AMO+CT+CSPP) pour chaque rendu du groupement	PDF en format lisible, plusieurs pages au besoin et MS Project ou équivalent
5-02 PIC	Plan d'Installations de Chantier <b>englobant l'ensemble du site concerné</b> au 1/500 <sup>ème</sup>	PDF
5-03 Note méthodo	Note de synthèse sur la méthodologie d'exécution du marché proposée par le candidat et les moyens humains à chaque étape de l'opération ainsi que la répartition des tâches au sein du groupement pendant les phases du projet, illustrée par un (des) organigramme(s) détaillé(s) avec le nom des personnels pressentis si pas déjà fourni à la candidature. Le cas échéant, les CV des personnels nouvellement cités par rapport à la candidature, faisant apparaître les références réalisées en rapport avec le projet seront fournis en complément de ceux remis à la candidature. Cette note comprendra donc a minima : - Le montage contractuel, les rôles et missions de chaque membre de l'équipe candidate (mandataire, cotraitant(s) et sous-traitant(s)) accompagné des CV de l'ensemble des intervenants du groupement (et suppléants). Il est demandé au groupement de nommer un interlocuteur unique ; - Modalités d'intervention et organigrammes correspondant aux études de conception, à la réalisation des travaux, aux opérations de réception et pendant la garantie de parfait achèvement ; - Dispositions internes et organigrammes permettant d'assurer l'encadrement, l'autocontrôle et le suivi de la qualité des prestations ; - Modalités d'intervention et organigrammes des petites et moyennes entreprises ou artisans (en précisant le pourcentage confié à chaque intervenant).	PDF
Dénomination du fichier	6 - Dossier part d'exécution du marché global confiée à des PME et artisans = PME	Format attendu
6 PME	Note relative à la part du marché confiée aux PME et artisans indiquant le pourcentage sur lequel le groupement s'engage d'une part et la méthode qu'il entend mettre en œuvre pour respecter son engagement d'autre part.	PDF